
AGUAS DEL HUDSON
Reserva - Patagonia Chilena


ASEGURA
TU FUTURO
JUNTO AL RÍO MÁS PURO DE LA PATAGONIA
www.aguasdelhudson.cl

VISIÓN

Desarrollamos un loteo de Macrolotes que sea una oportunidad para quienes quieran ser dueños de un campo en uno de los últimos rincones prístinos de Chile y el mundo, y que estén buscando asegurarse un futuro con recursos naturales en abundancia. Como parte fundamental de esta mirada, queremos garantizar que nosotros como participantes de este proyecto, sepamos querer, cuidar y respetar su exuberante manifestación de vida nativa, poniéndose especial énfasis en respetar el contrato de Derecho Real de Conservación del proyecto, especialmente elaborado para este propósito.

MACROLOTES

23 campos de bosque virgen mayoritariamente planos desde 2 a 4 hectáreas, todos con orilla del majestuoso Río Ibañez, con una ribera promedio de 100 mts.











EL RÍO

La Esencia de la Patagonia

En Aguas del Hudson compartimos la orilla del majestuoso Río Ibañez desde su nacimiento, en cada uno de sus macrolotes.



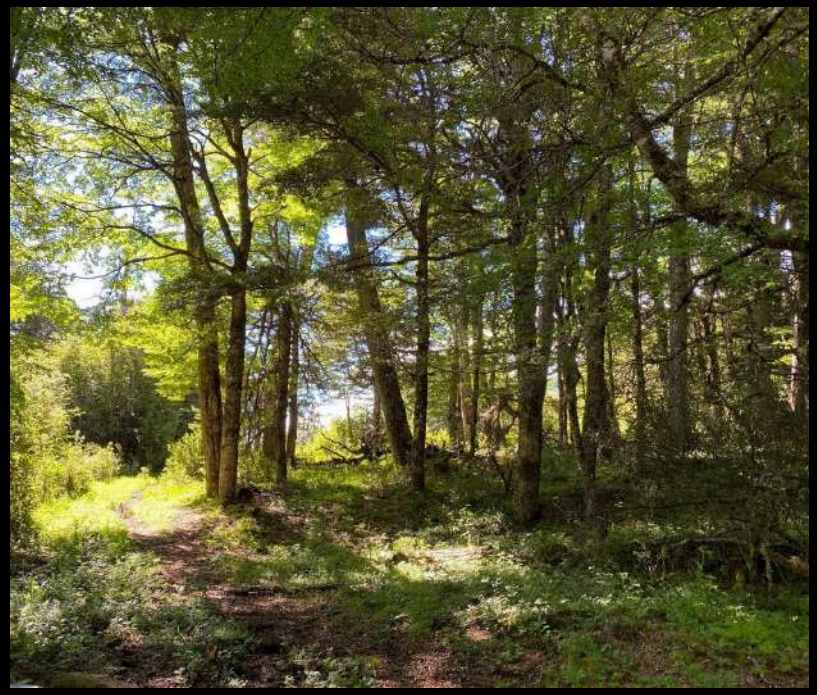




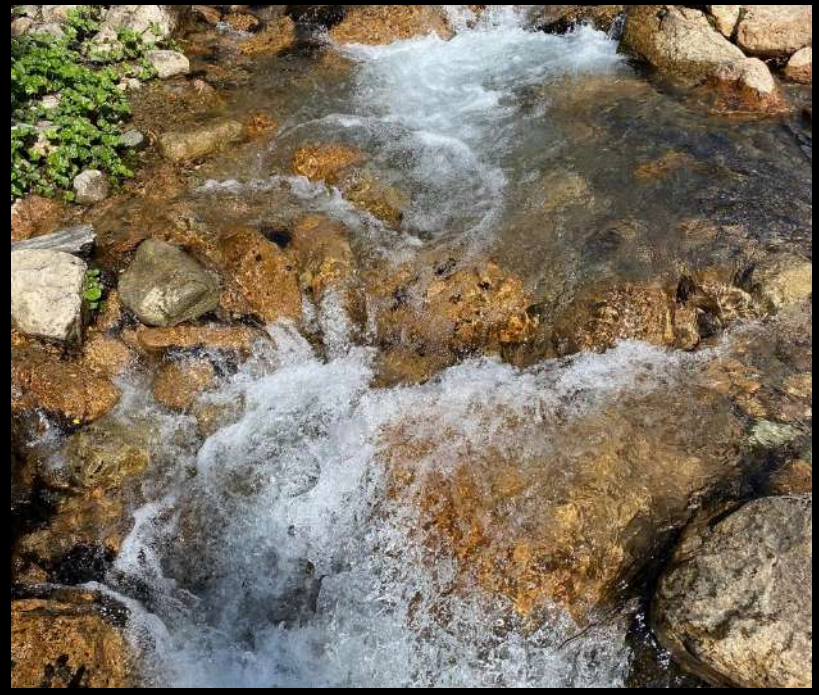
BOSQUE Y VERTIENTES:

Naturaleza Viva

El Bosque Nativo envuelve el proyecto con su vegetación, con una diversificación única de paisaje, entre vertientes de agua pura y cristalina que llegan hasta el río.









PORTERÍA Y URBANIZACIÓN:

Acceso Controlado

El acceso al proyecto es a través de una portería que incluye una casa para administración.
Los caminos interiores ya están desarrollados y todos los sitios están estacados.















INSTALACIONES:

Espacios para Compartir

Aguas del Hudson cuenta con espacios pensados para disfrutar el entorno y la vida al aire libre, como su caballeriza y quincho que nos conectan con la esencia de la vida del gaucho patagónico.

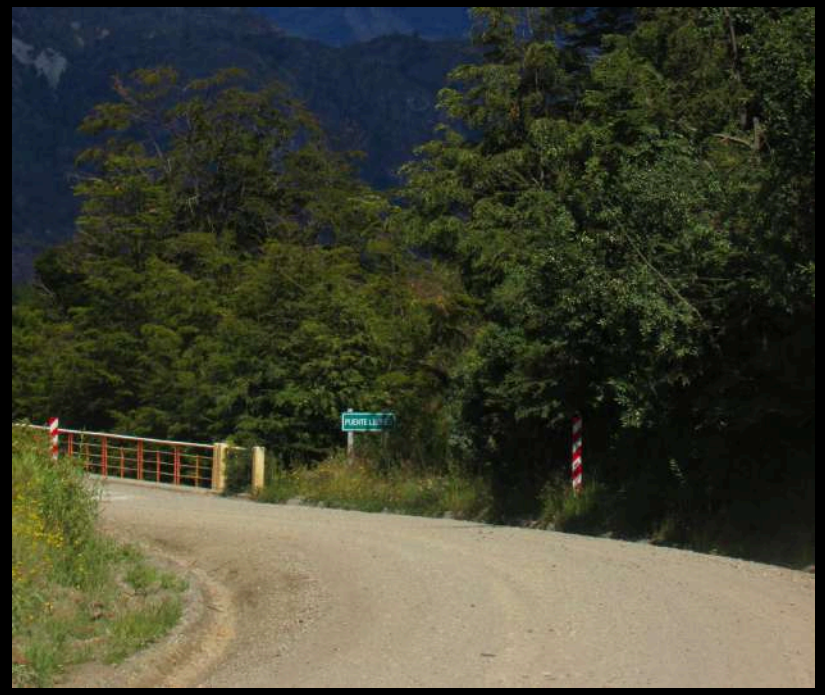














ACCESO VEHICULAR:

Patagonia todo el Año

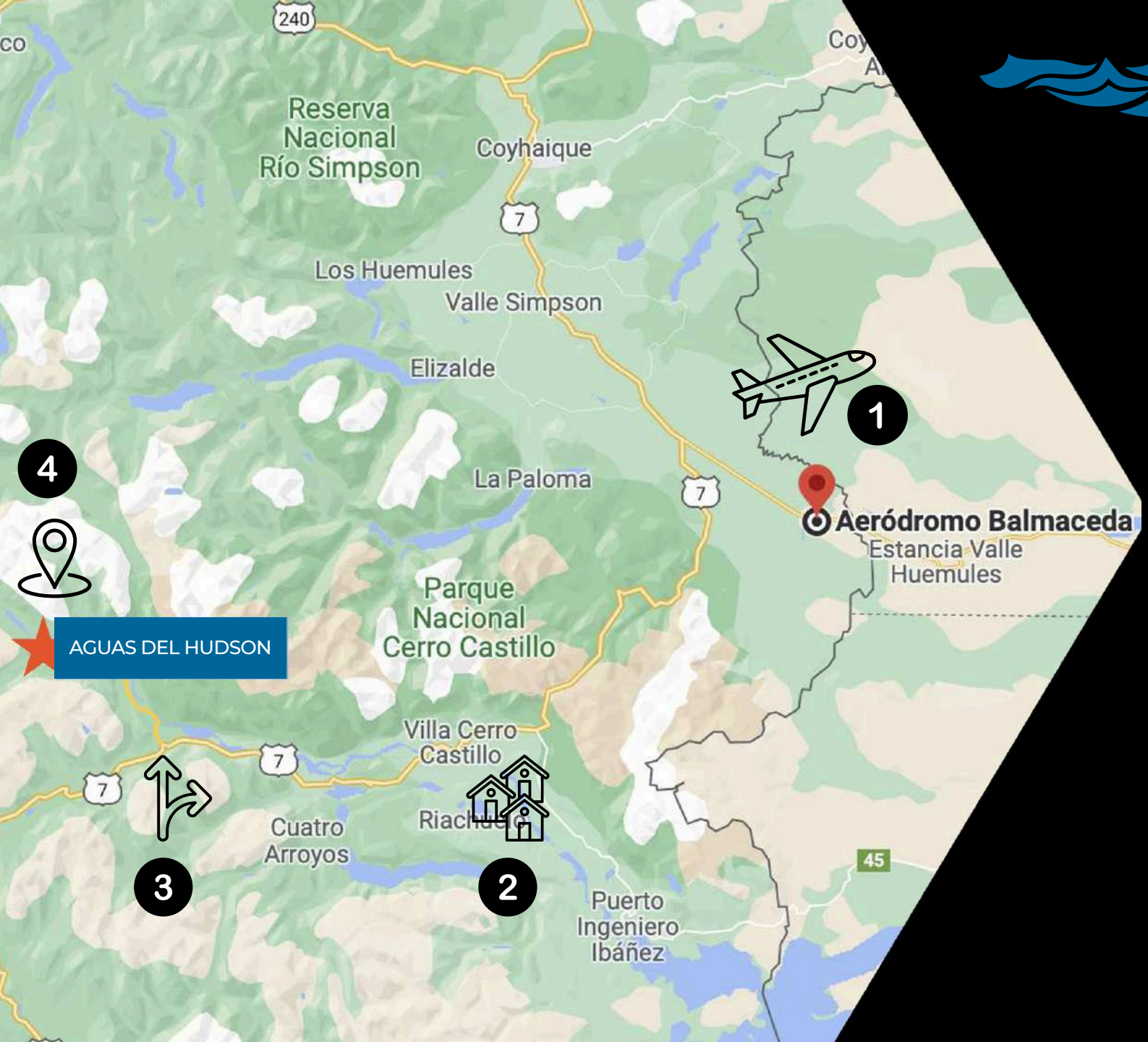
Para llegar a Aguas del Hudson viaja en avión al aeropuerto de Balmaceda y de ahí desplázate en vehículo por los caminos habilitados durante todo el año, principalmente la Carretera Austral.

EL PROYECTO

23 lotes de gran tamaño de entre 2 a 4 hectáreas, mayoritariamente planos, todos con orilla de río y vegetación nativa, con abundantes fuentes de agua cordillerana proveniente de nieves eternas y glaciares.

MASTERPLAN





UBICACIÓN

AGUAS DEL HUDSON está ubicado a 1.400 kms aproximadamente al sur de Santiago de Chile, en el origen del Río Ibáñez en el valle del mismo nombre, y en la comuna de Río Ibáñez, Región de Aysén, en el corazón de la Patagonia Chilena.

A sólo aproximadamente 2 horas del aeropuerto de Balmaceda en vehículo, y con numerosos vuelos diarios que conectan el terminal Balmaceda en 2 horas con Santiago, este loteo de macroparcelas está hecho para ser utilizable todo el año.

PRIMER TRAMO

(1) Balmaceda - (2) Villa Cerro Castillo:
45 mins / 70 kms / Carretera Austral

SEGUNDO TRAMO

(2) Villa Cerro Castillo - (3) Desvío
30 mins / 35 kms / Carretera Austral

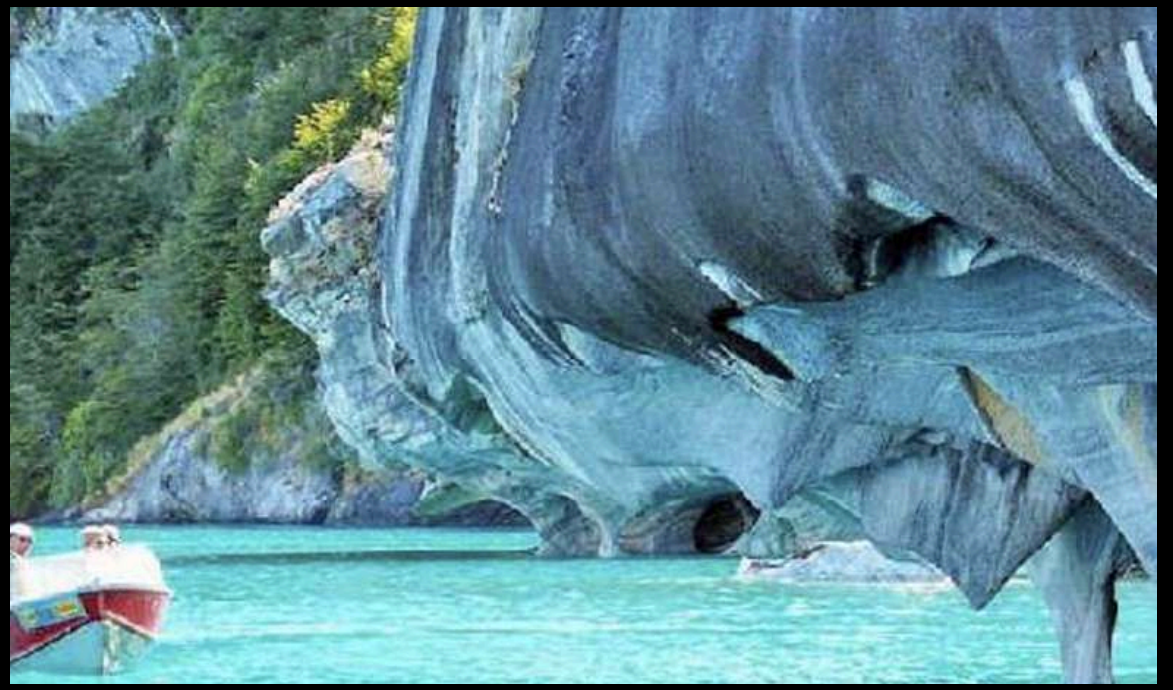
TERCER TRAMO

(3) Desvío - (4) Aguas del Hudson
45 mins / 20 kms / Camino Local

CONECTIVIDAD

Proyecto cercano a la Carretera Austral.

Balmaceda: 2 hrs.
Coyhaique: 3 hrs.
Cerro Castillo: 1,15 hrs.
Puerto Ibáñez: 2 hrs.
Puerto Tranquilo: 2,5 hrs.







Cerro Castillo.
Capillas de Mármol.
Laguna San Rafael.
Lago General Carrera.
Río Baker.
Parque Queulat.
Glaciar Exploradores.

ENTORNO

ASEGURA TU FUTURO

Invierte pensando en el futuro, en una zona que será la esperanza de nuestras futuras generaciones ante el avance inexorable del cambio climático. El moderno aeropuerto de Balmaceda, la creciente y dinámica ciudad de Coyhaique, que cuenta con todos los servicios de una gran ciudad, y la pavimentación de la Carretera Austral, demuestran no solamente el crecimiento de una industria turística que atrae visitantes a nivel mundial, sino que la esperanza para aquellos que quieren experimentar uno de los últimos rincones puros del planeta.





AGUAS DEL HUDSON

Reserva - Patagonia Chilena

CONTÁCTANOS

Juan José Irarrázaval G.
jjirarra@aguasdelhudson.cl
+56 9 9693 3125

Benjamín Prieto A.
bprieto@aguasdelhudson.cl
+56 9 7794 9575

www.aguasdelhudson.cl
aguas.del.hudson

*Las imágenes son sólo referenciales